POLITYKA PRYWATNOŚCI DOTYCZĄCA OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z ustaleniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych; dalej: RODO) (Dz. Urz. UE L Nr 119 z 04.05.2016):

1. Administratorem Państwa danych osobowych, w rozumieniu art. 13 i 14 RODO, jest **PM-Development sp. z o.o., ul. Słomiana 14/2, 30-316 Kraków, tel. kontaktowy**: **535 739 020, e-mail: ado@pmdevelopment.pl**

2. Celem i podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest: wykonanie zawieranej umowy deweloperskiej lub podjęcie działań na Państwa żądanie, przed zawarciem umowy oraz rozpatrzenie zgłoszenia reklamacyjnego (art. 6 ust. 1 lit. b RODO); wykonanie ciążących na Administratorze obowiązków prawnych (art. 6 ust. 1 lit. c RODO); realizowanie prawnie uzasadnionych interesów (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) w postaci zabezpieczenia ewentualnych roszczeń cywilnoprawnych, marketingu prowadzonego przez i na zlecenie Administratora oraz obsługi zapytań ofertowych (art. 6 ust. 1 lit. f RODO); otrzymywanie informacji handlowych na podstawie udzielonej zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).

3. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji w/w. celów np. do zawarcia umowy lub rozpatrzenia reklamacji czy odpowiedzi na zadane pytanie ofertowe. Wyrażenie zgody jest zawsze w pełni dobrowolne, w szczególności gdy zgoda dotyczy przesyłania informacji handlowych drogą elektroniczną.

4. Administrator nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

5. Dane osobowe będą uzyskiwane bezpośrednio od Państwa, jak również mogą być przekazane przez pośrednika nieruchomości w ramach zawartej z nim umowy – w celu umożliwienia kontaktu z Państwem, a także z powszechnie dostępnych portali branżowych, po wyrażeniu zgody na otrzymywanie newslettera.

6. Odbiorcą Państwa danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty współpracujące przy realizacji inwestycji i wykonywaniu umów, takie jak: koordynator robót budowlanych, firmy wykańczające lokale, notariusz, administrator osiedla (budynku), firma świadcząca usługi IT, biuro rachunkowe, bank prowadzący mieszkaniowy rachunek powierniczy w celu niezbędnym do wykonania umowy deweloperskiej i prowadzenia takiego rachunku, doradca kredytowy i bank (w przypadku posiłkowania się kredytem lub pożyczką bankową przy zakupie nieruchomości).

7. Dane osobowe są przetwarzane przez następujące okresy:
a) w celu zawarcia i realizacji zawartej umowy - do czasu zakończenia jej realizacji , a po tym czasie – dla zabezpieczenia ewentualnych roszczeń cywilnoprawnych – do momentu ich przedawnienia lub skutecznego zgłoszenia sprzeciwu,
b) w celu rozpatrzenia zgłoszenia reklamacyjnego – do czasu przedawnienia potencjalnych roszczeń związanych z reklamacją lub krócej, jeżeli zostanie zgłoszony skuteczny sprzeciw,

c) w celu wypełnienia obowiązków prawnych - przez okres wskazany w przepisach prawa podatkowego, co do zasady 5 lat od końca roku kalendarzowego, w którym wystawiono fakturę,
d) w celu obsługi zapytań ofertowych, marketingu i promocji - do czasu zgłoszenia sprzeciwu lub cofnięcia zgody na takie przetwarzanie, a po zgłoszeniu sprzeciwu/wycofaniu zgody wyłącznie w celu obrony przed roszczeniami - przez okres przedawnienia roszczeń z tytułu naruszenia dóbr osobistych

8. Każdy, kto przekazał swoje dane osobowe ma prawo:

a) dostępu do swoich danych, w tym uzyskania kopii danych

b) do sprostowania swoich danych,

c) do usunięcia swoich danych,

d) ograniczenia przetwarzania danych,

e) do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych,

f) do przenoszenia danych,

g) do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, adres: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. (22) 531 03 00,

h) do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych,

i) do niepodlegania zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

W celu wykonania wyżej wymienionych praw, należy skierować żądanie poprzez wiadomość e-mail: ado@pmdevelopment.pl lub przesłać informację na adres siedziby Administratora.